330-4/10

3

[redacted]

INVESTOR – SKUTEČNÉ PROV Srba Miroslav a Dagmar Šitbořice p.č. 275	Ved. projektant : Arch.Tomáš Dvořák Vypracoval : Jan Křeček Obsah Prováděcí projekt stavby
AKCE Zastřešené stání pro 4 auta a uzavřený sklad kol	Zakáz. čís. Datum duben 2005

611

OBSAH

1 - Technická zpráva
2 - Půdorys a základy
3 - Půdorys na +2,320m
4 - Řez a-a,b-b
5 - Pohled z ulice
6 - Řez c-c
7 - Střecha

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD
Dukelské nám. 2, 693 17 Hustopeče 519 441 011 ✉ e-mail: stavebni@hustopece-city.cz

OBECNÍ ÚŘAD
691 76 ŠITBOŘICE
IČO 283 622
Došlo dne: 30.-10.-2006
Č.j.: 507/2006
Číslo dopor. /
Zpracovatel: KLÍŠEK
Ukládací znak: PD

S00NX006VN55

Č.j.: výst/10786/06/22

Hustopeče, dne 26.10.2006

Srba Miroslav [redacted]

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hustopeče, stavební úřad, obdržel dne 4.10. 2006 od Srby Miroslava [redacted] a Dagmar [redacted] návrh na kolaudaci stavby zastřešeného stání na pozemku parc. č. 275/1 v kat. území Šitbořice. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení. Stavební povolení bylo vydáno dne 10.11.2004 pod č.j.výst. 9576/04/22- 330- A/20.

Po přezkoumání návrhu a na základě ústního jednání spojeného s místním šetřením dne 26.10. 2006, Městský úřad Hustopeče, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), podle § 82 odst.1 stavebního zákona

povoluje užívání

stavby zastřešeného stání na pozemku parc. č. 275/1 v kat. území Šitbořice,
Obsahuje: v I.NP- uzavřený sklad kol a 4 otevřená garážová státní

Stavební úřad podle § 82 odst. 1 zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., stanoví pro užívání stavby tyto podmínky :

1. Při provozování stavby budou dodržovány bezpečnostní, požární, hygienické a provozní předpisy, včas prováděny předepsané revize a zkoušky.

Odůvodnění

Městský úřad Hustopeče, stavební úřad, obdržel dne 4.10. 2006 od Srby Miroslava [redacted] a Dagmar [redacted] návrh na kolaudaci stavby zastřešeného stání na pozemku parc. č. 275/1 v kat. území Šitbořice. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení. Stavební povolení bylo vydáno dne 10.11.2004 pod č.j.výst. 9576/04/22- 330- A/20.

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 26.10. 2006. Byla doložena zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení 14.9. 2006.

Při vymezování okruhu účastníků kolaudačního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 78 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona přísluší stavebníkovi a vlastníkům pozemku- Srba Miroslav a Dagmar, [redacted] V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Rozhodnutí je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu a musí být podáno v počtu 2 ks stejnopisů. Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Ing. Vondráčková Růžena

vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

[redacted]

MĚSTSKÝ ÚŘAD STAVEBNÍ ÚŘAD 1 okr. Břeclav HUSTOPEČE

Účastníci řízení :
Stavebníci

Na vědomí:
OÚ Šitbořice

S00NX006UB4Z

Č.j. výst/10786/06/22

PROTOKOL

sepsaný oprávněnou úřední osobou stavebního úřadu MěÚ Hustopeče Ing. Růženou Vondráčkovou dne 26.10. 2006 v 8:15hod. na OÚ Šitbořice o ústním jednání spojeném s místním šetřením ve věci projednání návrhu stavebníků ze dne 4.10. 2006 o udělení kolaudačního rozhodnutí na stavbu zastřešeného stání na poz.parc.č. 275/1 v k.ú.Šitbořice. Jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 4.10. 2006. Stavební úřad příslušný dle § 117 zákona č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen"stavební zákon") zahájil kolaudační řízení dle § 80 stav. zákona.

Přítomni :

Stavební úřad Hustopeče – oprávněná úřední osoba-Ing.Růžena Vondráčková

Stavebník – Srba Miroslav [redacted] a Dagmar [redacted]

OÚ Šitbořice - p. starosta KULÍŠEK , IČO283622

Nedostavili se :

NA ZÁKLADĚ VÝŠE UVEDENÉHO NÁVRHU BYLO ZAHÁJENO KOLAUDAČNÍ ŘÍZENÍ S MÍSTNÍM ŠETŘENÍM PODLE § 80 ZÁKONA Č. 50/1976 SB., O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „STAVEBNÍ ZÁKON"). BYLA PROVEDENA PROHLÍDKA STAVBY A ZJIŠTĚNO NÁSLEDUJÍCÍ :

Stavba byla povolena rozhodnutím stavebního úřadu MěÚ Hustopeče :

dne 10.11. 2004 pod **č.j.výst.** 9576/04/22-330-A/20 na pozemku parcelní číslo 275/1s č.pop.

v katastrálním území Šitbořice , s termínem dokončení 10.11. 2007

Stavební práce jsou dokončeny až na :

1. Stavba byla (nebyla) provedena v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a stavebního povolení. Byly splněny podmínky stavebního povolení, kromě podmínky č :

2. Skutečné provedení stavby je schválenou PD, s těmito odchylkami :

3. Na stavbě byly zjištěny tyto vady a nedodělky :

Jinak je stavba provedena odborně, je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a může sloužit k účelu pro který byla vybudována. Užíváním výše uvedené stavby nejsou omezena práva ani ohrožen život a zdraví osob, či ohroženo ŽP.

Obsahuje :

I.NP - UZAVŘENÝ SKLAD KOL,
4 OTEVŘENÁ GARÁŽOVÁ STÁNÍ

Ke kolaudačnímu řízení byly předloženy následující doklady :

- Stavební povolení
- Ověřená projektová dokumentace
- Geometrický plán zaměření stavby č. —
- Zprava o revizi elektrického zařízení ze dne 14. 9. 2006
- Zprava o revizi hromosvodu —
- Zprava o revizi plynového zařízení —
- Zápis o zkoušce pevnosti - těsnosti plynovodu —
- Protokol o vpuštění plynu
- Revizní zpráva o výsledku kontroly spalinové cesty, vč. technické zprávy ze dne —
- Prohlášením zhotovitele na osazené požární uzávěry (dveře), včetně certifikátu a prohlášení o shodě —
- Prohlášením zhotovitele na instalovaný protipožární sádrokarton, včetně osvědčení, certifikátu a prohlášení o shodě —
- Zápis o kontrole hasicích přístrojů —
- Zápis o výchozí kontrole vnitřního požárního vodovodu —
- Doklad o měření venkovního požárního hydrantu
- Zápis o předání a převzetí stavby (mezi zhotovitelem a odběratelem) —
- Hodnocení objektu ve smyslu § 95 vyhl.č. 307/02 Sb. ze dne —
- .
- .
- .

Vyjádření účastníků řízení a DOSS :

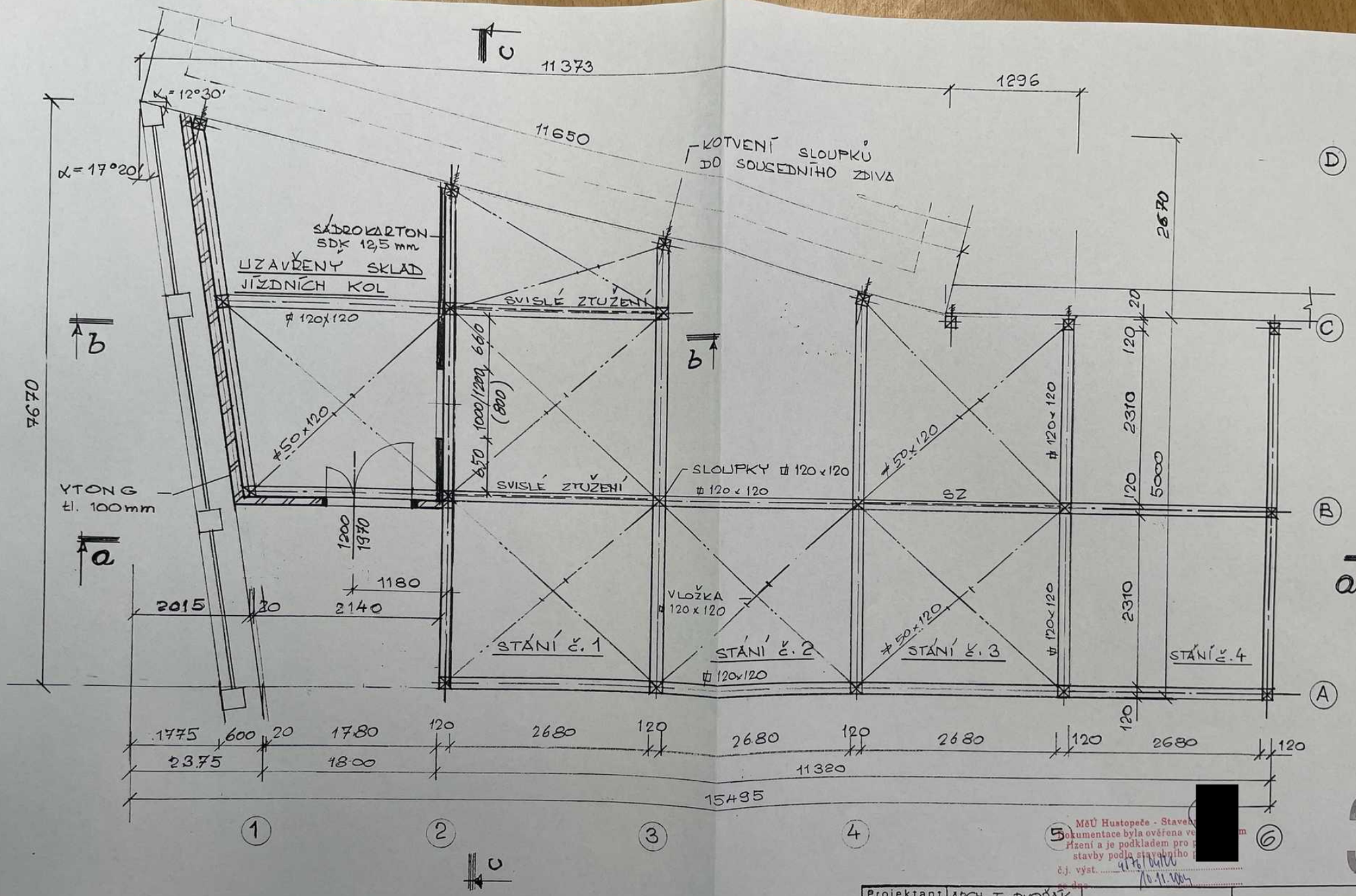
OÚ ŠTÍTBOŘICE - bez připomínek

stavebník - bereme výše provedení na vědomí

obec úřad - rozhodnutí ve věci bude vydáno

Ověření 9.00 přečtení / podepsání / rozdání kopií

[redacted]



MěÚ Hustopeče - Stavební úřad
Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení a je podkladem pro stavební povolení stavby podle stavebního zákona
č.j. výst. [redacted]
ze dne 10.11.2004

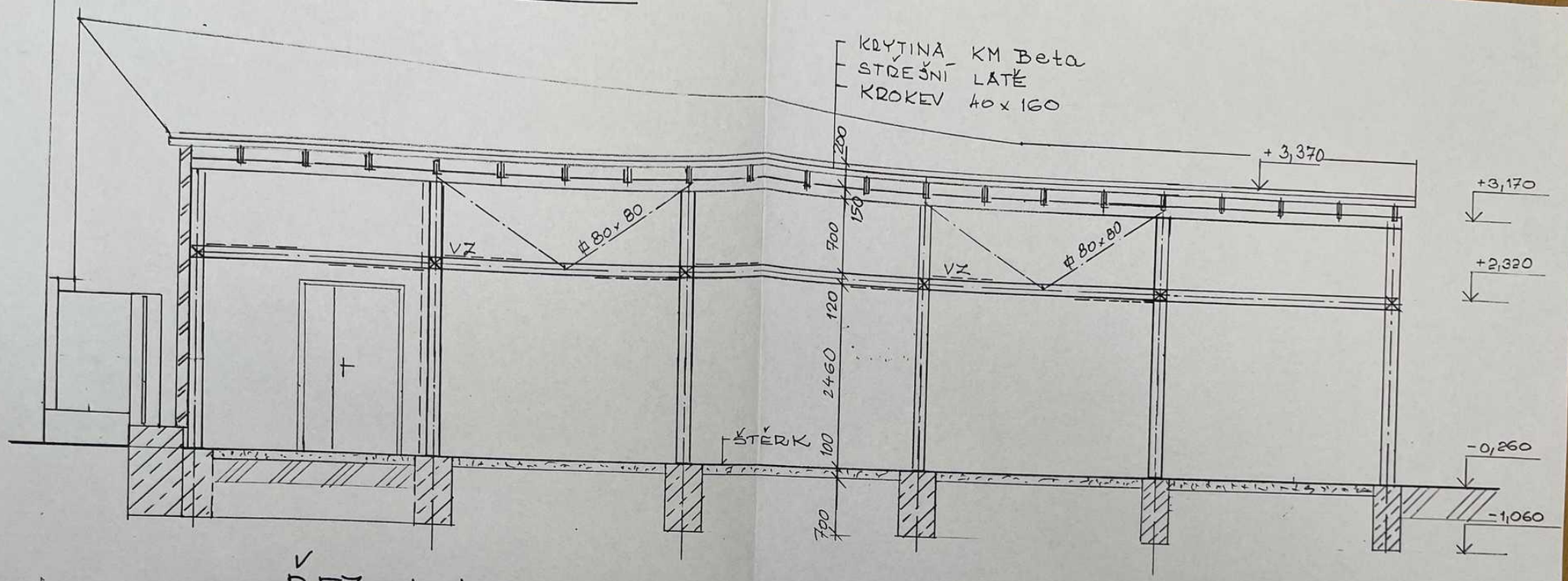
[redacted]

3

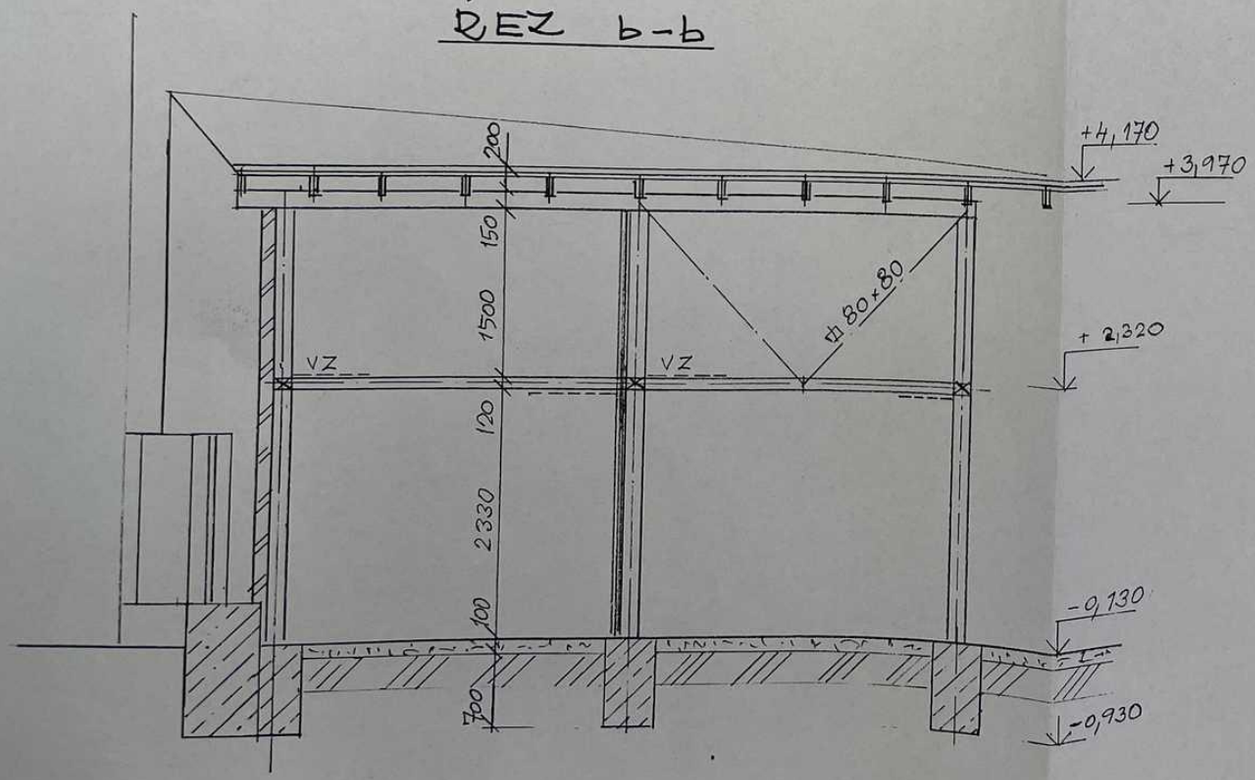
Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	
Vypracoval	JAN KŘEČEK	[redacted]
Stavebník	SRBA Miroslav a Dagmar	
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275	
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum 4 : 2005
		Účel : PPS
Obsah	PŮDORYS NA + 2,320m	Čís. zakázky:
		Měřítko : 1:50

3

ŘEZ a-a



ŘEZ b-b

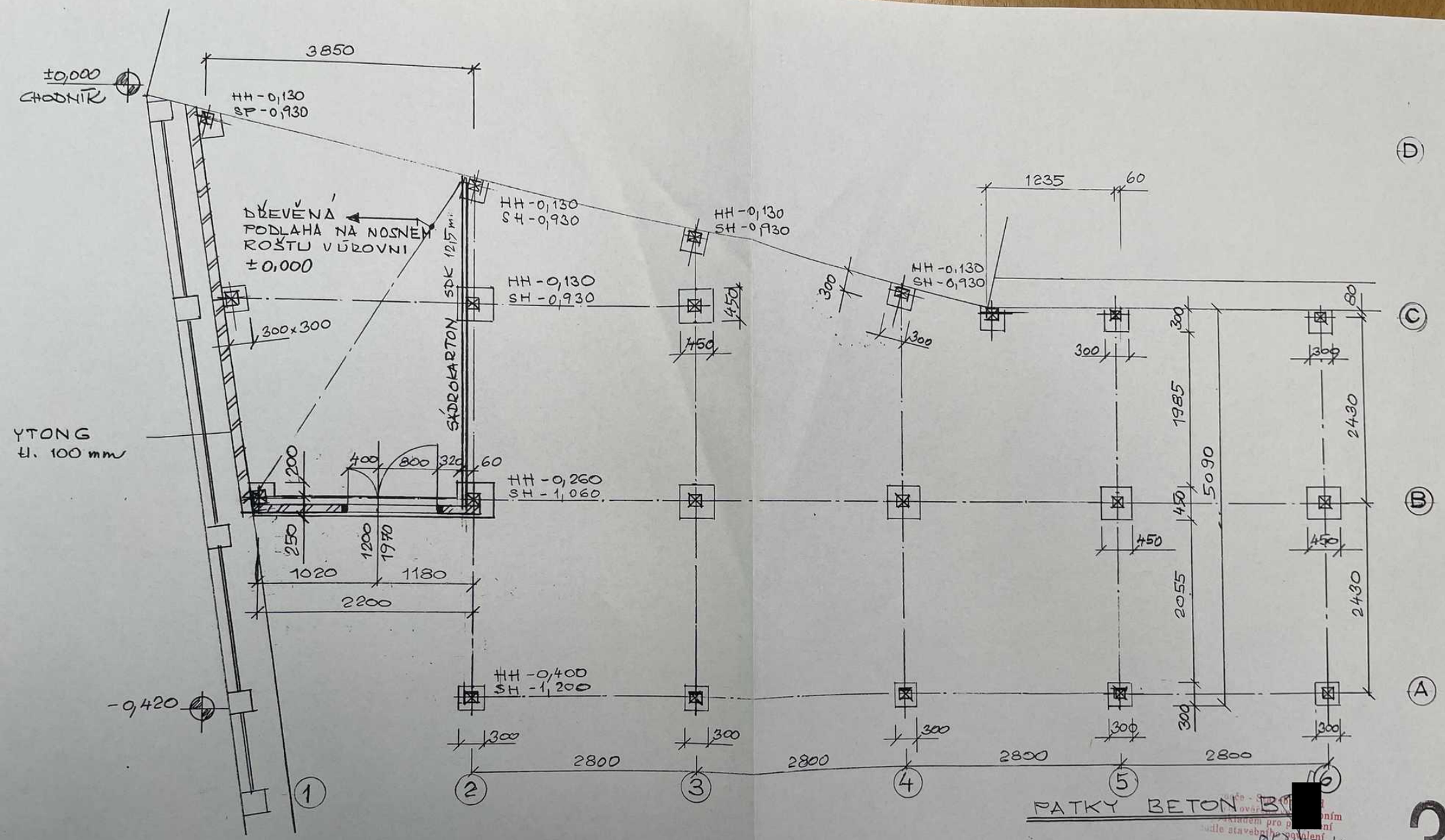


MěÚ Hustopeče - St[redacted]řad
Dokumentace byla ověřena [redacted]vebním
řízení a je podkladem [redacted]edení
stavby podle stavebního povolení
č.j. výst. [redacted]
ze dne 10.11.2004

3

Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	[redacted]	
Vypracoval	JAN KŘEČEK		
Stavebník	SEBA Miroslav a Dagmar		
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275		
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum	4 : 2005
		Účel	: PPS
Obsah	ŘEZ a-a, b-b	Čís. zakázky:	
		Měřítko	: 1:50

4

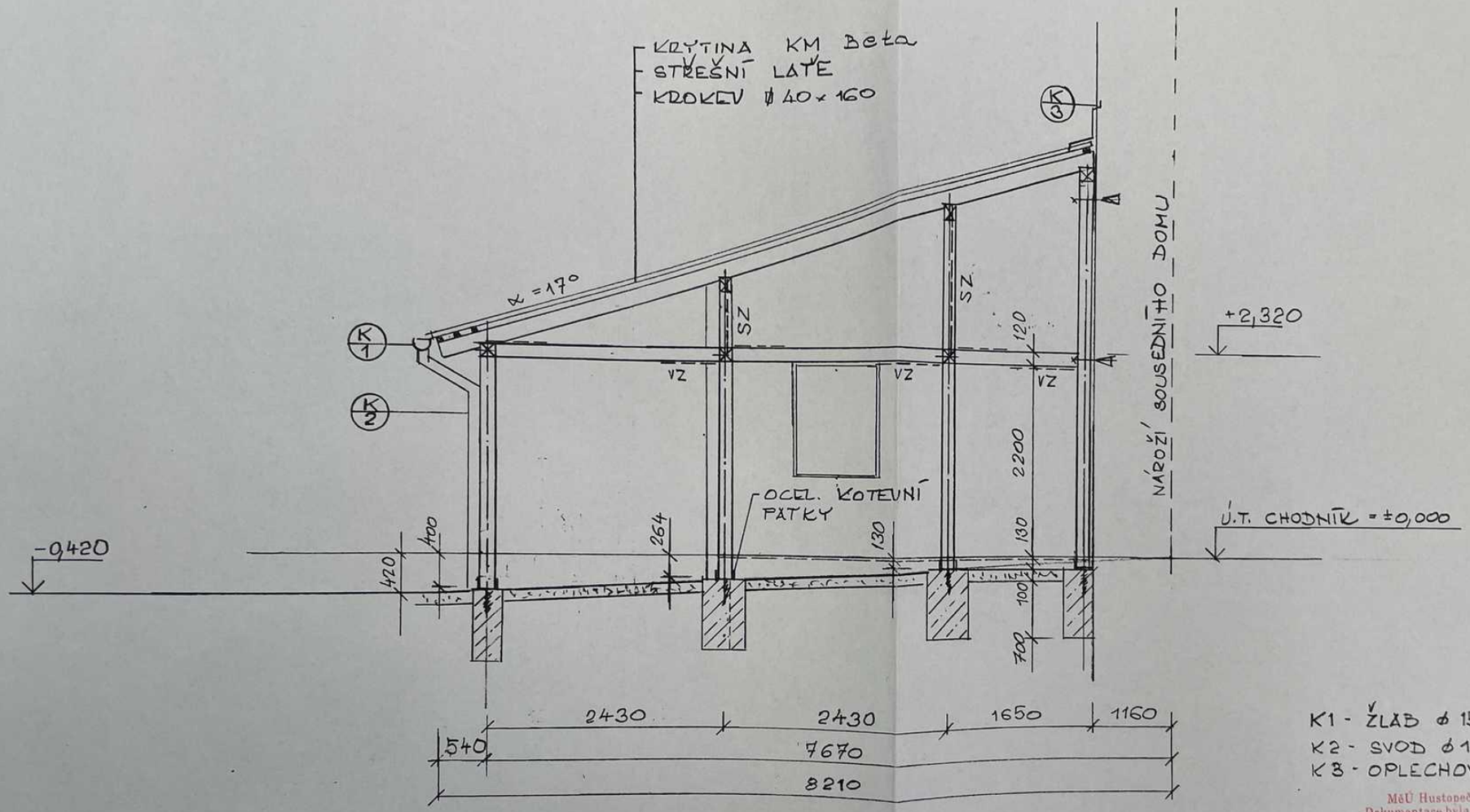


PATKY BETON B[redacted]

3

Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	[redacted]
Vypracoval	JAN KŘEČEK	
Stavebník	SRBA Miroslav a Dagmar	
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275	
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum 4 / 2005
		Účel : PPS
		Čís. zakázky:
Obsah	PŮDORYS + ZÁKLADY	Měřítko : 1:50

2

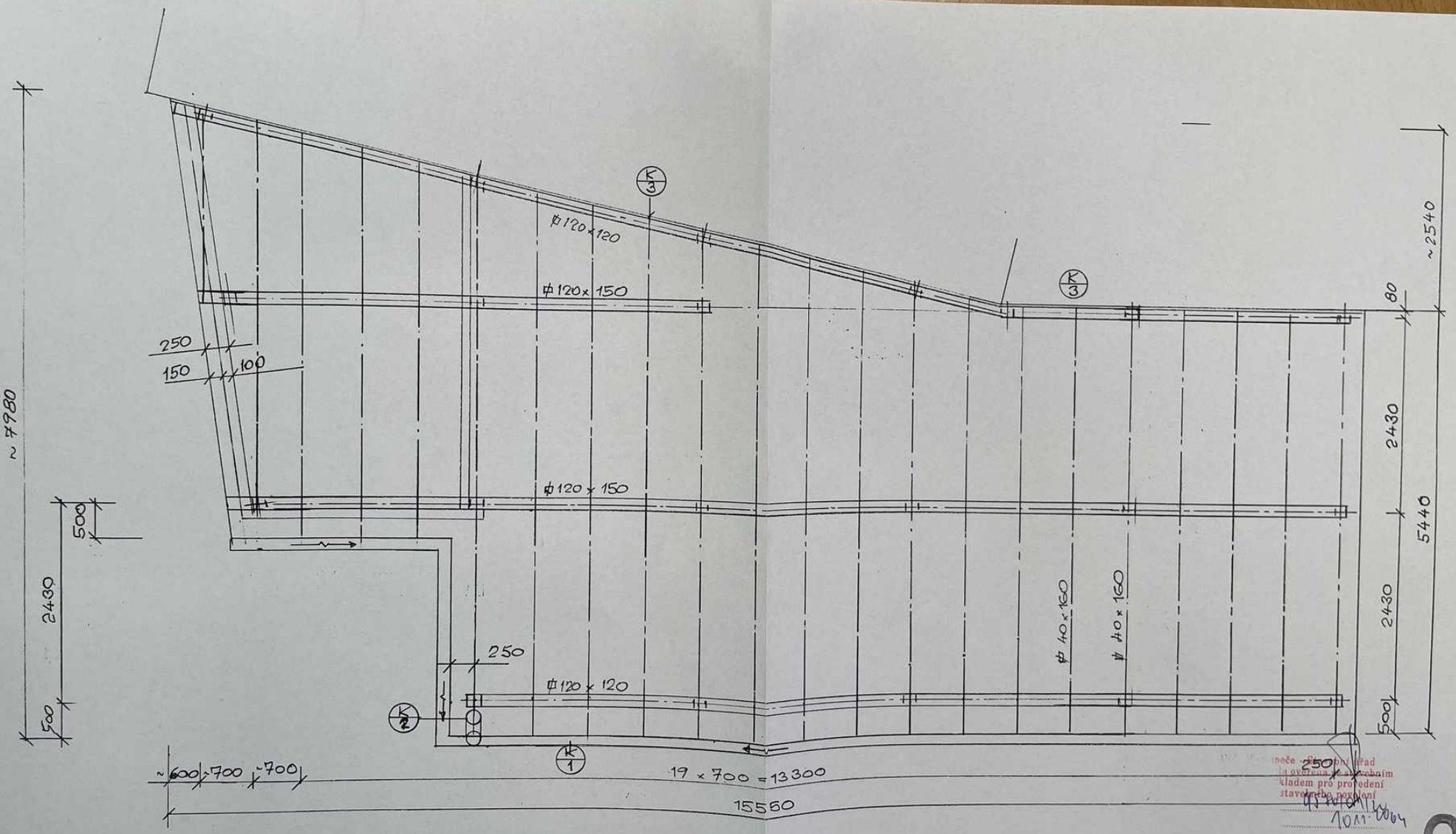


K1 - ŽLAB ∅ 150
K2 - SVOD ∅ 100
K3 - OPLECHOVÁN[redacted]

MěÚ Hustopeče - Sta[redacted]d
Dokumentace byla ověřena [redacted]tavebním
řízení a je podkladem pro [redacted]vedení
stavby podle stavebního [redacted]volení
č.j. výst. 01/76/04/Lu
ze dne 10.12.2004

3

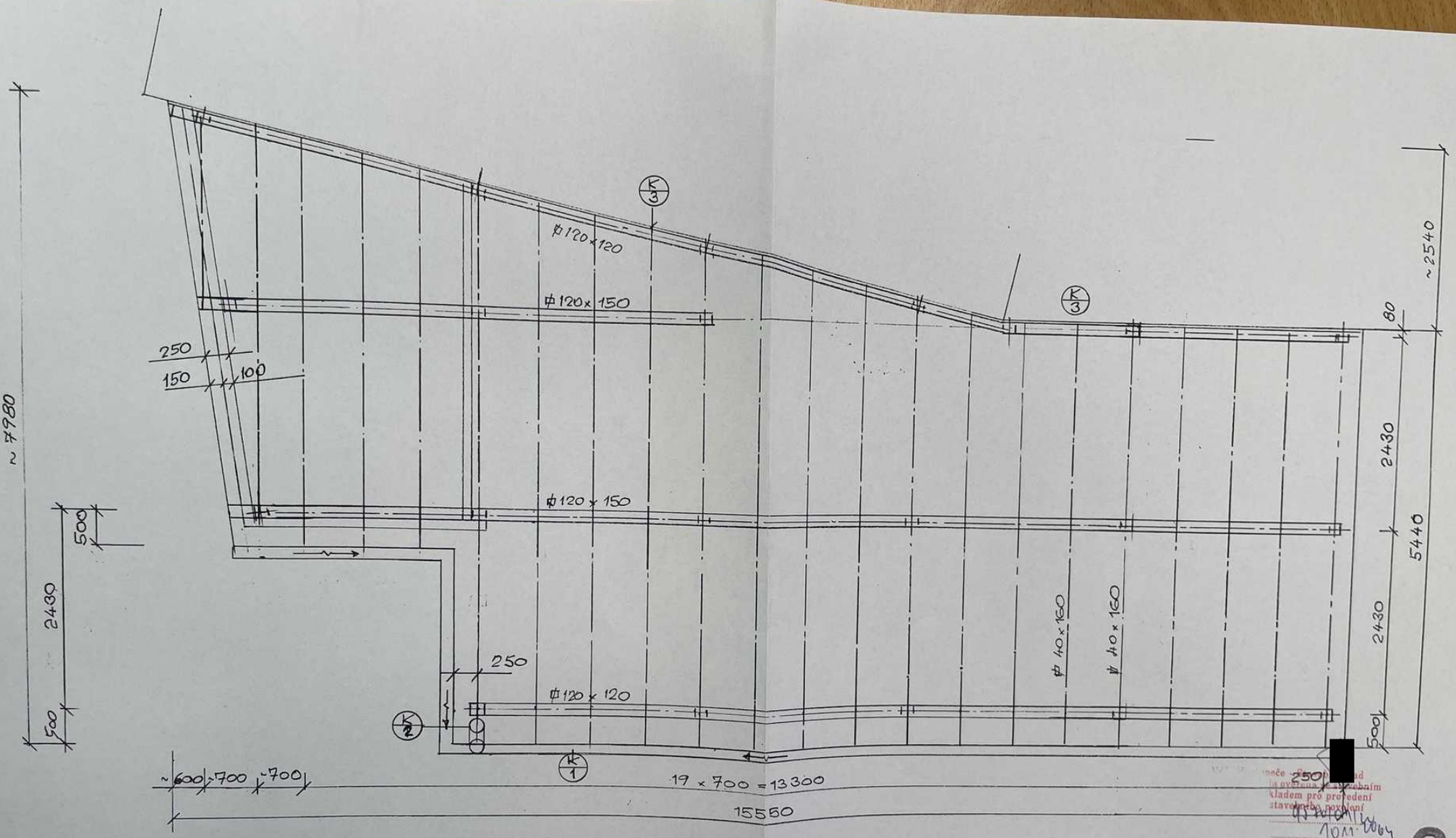
Projektant	ARCH. T. DVOČÁK		
Vypracoval	JÁN KŘEČEK	[redacted]	
Stavebník	SRBA Miroslav a Dagmar		
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275		
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum	4 : 2005
		Účel	: PPS
Obsah	ŘEZ C-C	Čís. zakázky:	6
		Měřítko	: 1:50



ineče ověřená tato část dokumentace je ověřena k provádění stavebního povolení
70.11.2004

3

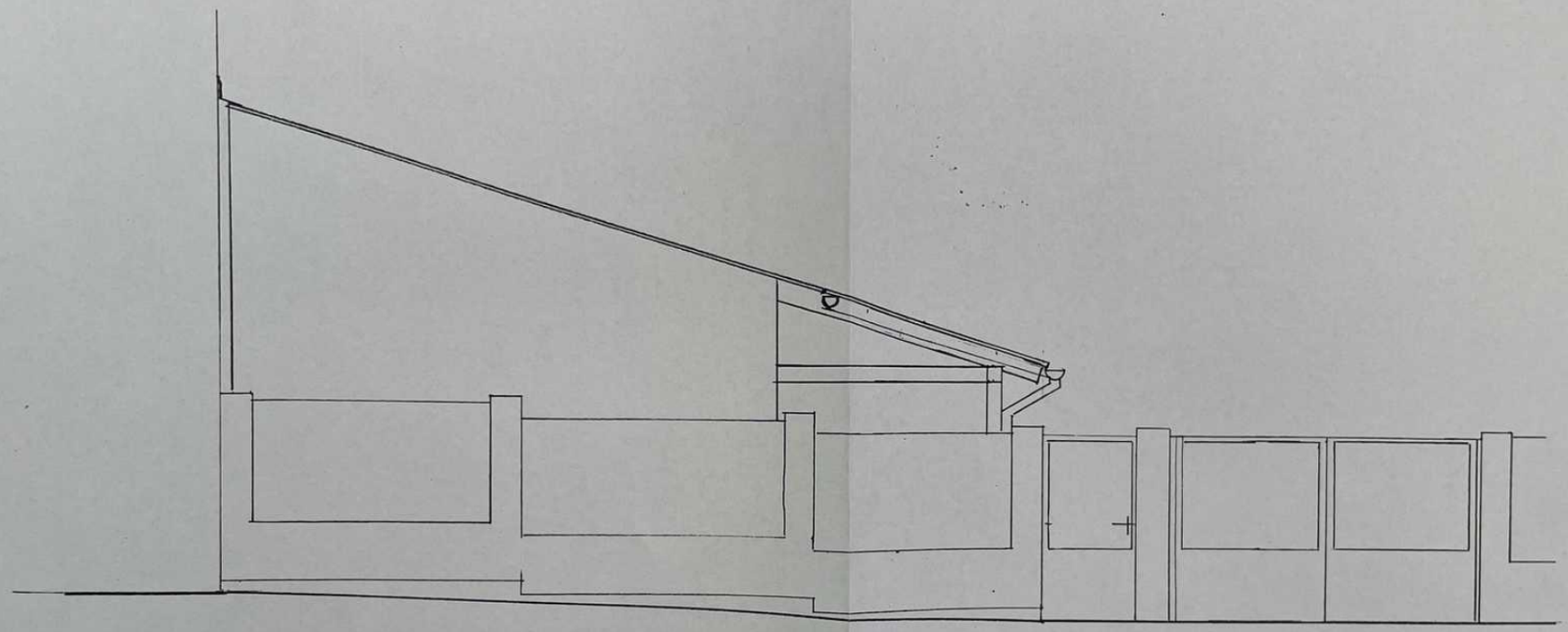
Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	
Vypracoval	JAN KŘEČEK	
Stavebník	SRDA Miroslav a Dagmar	



3

Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	[redacted]
Vypracoval	JAN KREČEK	
Stavebník	SRDA Miroslav a Dagmar	
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275	
Akce	ZASTŘENÉ STANÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum 4 : 2005
		Účel : PPS
		Čís. zakázky:
Obsah	STŘECHA	Měřítko : 1:50

7



[redacted]

MěÚ Hustopeče - [redacted] ní úřad
mentace byla ověřena stavebním
ní a je podkladem pro provedení
avby podle stavebního povolení
st. 9176/04/ŠU
10.11.2004

3

Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	
Vypracoval	JAN KREČEK	[redacted]
Stavebník	SRBA Mitoslav a Dagmar	
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275	
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum 4 : 2005
		Účel : ~~PPS~~
Obsah	POHLED Z ULICE	Čís. zakázky:
		Měřítko : 1:50

5

3

Projektant	ARCH. T. DVOŘÁK	[redacted]	
Vypracoval	JÁN KŘEČEK		
Stavebník	SRBA Miroslav a Dagmar		
Místo stavby	ŠITBOŘICE p.č. 275		
Akce	ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO 4 AUTA a UZAVŘENÝ SKLAD KOL	Datum : 4/2005 Účel : PPS	
Obsah	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Čís. zakázky: Měřítko :	1

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Stavebník: Srba Miroslav a Dagmar
Šitbořice p.č.275

Stavba: Zastřešené stání pro 4 auta a uzavřený sklad kol.
Stavba na vlastním pozemku.

Inženýr projektu: Ing.arch. Tomáš Dvořák
[redacted]

Projektant : Křeček Jan
[redacted]

Realizace : Do prosince 2006

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Účel stavby:

Zastřešit současné stání pro 4 vozidla a vytvořit uzavřený sklad pro jízdní kola. Zastřešení je situováno na hranici pozemku a přiřazeno k sousednímu rod. domu.

2. Technické řešení:

Základy nosné konstrukce jsou z betonu B13 s ocel. patkami pro ukotvení sloupků.

Nosná konstrukce zastřešení i sloupků je provedena ze dřeva.

Krytina je beton. taška KM Beta.

Stabilitu konstrukce zajišťuje vodorovné a svislé ztužení.

Sloupky v řadě C-D jsou ukotveny ke zdivu.

Štítová stěna do ulice je vyzděna z YTONGu tl. 100mm s uložením na základový pas plotu. Uzavřená část má vstupní dveře 1200/1970 a prosvětlení oknem 1200/1200mm. Druhá stěna je z Durisolu tl. 12,5mm. Podlaha je dřevěná na nosném roštu.

Dřevěné konstrukce se napustí nátěry proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu.

Podlaha stání zůstává původní štěrková.

Odvodnění střechy je žlabem ø 150mm a svodem ø 100mm do přilehlé obecní kanalizace.

Odborná stavební firma provádějící stavbu zajistí dodržení všech bezpečnostních, hygienických předpisů a pravidel tesařských prací.

[redacted]

V Brně dne 24.4.2005

Křeček Jan